

Uchwała Nr XVI/ / 08
Rady Gminy Dobra z dnia 24 kwietnia 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 53, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **Rada Gminy Dobra uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących działkę nr 328 o powierzchni 0,0662 ha oraz część działki nr 335 (po uprzednim podziale) o powierzchni 0,0676 ha położonych w Dobrej na okres 30 lat na rzecz Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

RADCA PRAWNY

mgr Joanna Jajosz

Uzasadnienie

Do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych

Firma „POLDEK” – Dionizy Polikowski wystąpiła do Urzędu Gminy z pismem o wydzierżawienie na terenie Gminy miejsca pod budowę zaplecza biurowo-socjalnego. Zaplecze to nie będzie posiadało warsztatów, w ten sposób zostanie stworzona możliwość kompleksowej obsługi klienta w zakresie usług komunalnych.

W związku z powyższym zaproponowano firmie dzierżawę działki nr 328 o powierzchni 0,0662 ha oraz części działki nr 335 o powierzchni 0,0676 położonych w Dobrej przy cmentarzu (w załączeniu mapka).

Działka 335 zostanie podzielona ze względu na zainteresowanie innej firmy tą działką i działką z nią sąsiadującą o numerze 342.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/342/05 Rady Gminy Dobra z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Dobra, za wyjątkiem mieszkaniowego zasobu Gminy nieruchomości zabudowane i niezabudowane przeznaczone na działalność komercyjną mogą być wydzierżawione lub wynajmowane w trybie bezprzetargowym przez Wójta Gminy po uzyskaniu zgody Komisji Budownictwa Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Gminy Dobra.

WÓJT
Teresa Dera

